



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA PER APPALTO A CORPO E A MISURA, SOTTO SOGLIA, DI IMPORTO INFERIORE A 150.000,00 EURO, DEI LAVORI DI "ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE AREE ESTERNE E CAMPI DA TENNIS IN LOCALITA' NOCCOLI E ASSISTENZA MURARIA PER REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE TERMICA PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE CAMPI DA TENNIS."

1) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura con ceralacca e debitamente firmati e timbrati, ovvero con nastro adesivo riportanti, regolarmente rispettivamente, le seguenti diciture:

- **"PLICO N° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";**
- **"PLICO N° 2 - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA - OFFERTA".**

Entrambi i plichi sopra citati devono essere contenuti in un unico contenitore, anch'esso sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura con ceralacca, ovvero timbrato e sigillato con nastro adesivo.

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura:

GARA D'APPALTO PER I LAVORI DI "ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE AREE ESTERNE E CAMPI DA TENNIS IN LOCALITA' NOCCOLI E ASSISTENZA MURARIA PER REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE TERMICA PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE CAMPI DA TENNIS."

IL RECAPITO DEI Plichi RIMANE AD ESCLUSIVO RISCHIO DEI MITTENTI. SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL PUNTO 11 DEL BANDO DI GARA NEL LUOGO, NELL'ORA E NEL TERMINE IVI INDICATI, ANCHE SE SPEDITI ENTRO LO SCADERE DEI TERMINI DI CUI AL PUNTO 11, OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

Nei due plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

A) "PLICO N° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA": devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio, alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it
amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

- 2) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale viene attestata la visita resa di persona, da un rappresentante dell'impresa munito di delega scritta rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa medesima, presso il luogo oggetto dell'intervento (Allegato C). Nel caso di Associazione Temporanea di imprese la delega dovrà essere rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo.
- 3) Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza (ALLEGATO A), con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
 - a) Dichiaro, indicandole specificatamente, di non trovarmi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) m – bis), m – ter), m – quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - b) Attesto che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - c) Attesto che nei proprio confronti non siano state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
 - d) Dichiaro che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della Legge 27 Dicembre 1956, n. 1423;
 - e) Dichiaro che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 231/2001
 - f) Indico gli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, la denominazione, la natura giuridica, la sede dell'impresa, i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, nonché di quelli cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara; indico le posizioni previdenziali ed assicurative che l'impresa mantiene nei confronti dell'I.N.P.S., dell'I.N.A.I.L. e della Cassa Edile e che l'impresa è in regola con i relativi versamenti;
 - g) Indico il contratto collettivo di lavoro applicato e la dimensione aziendale;
 - h) Dichiaro che nei confronti dell'Impresa non esistono le cause di decadenza o di sospensione di cui all'Art. 10 della Legge 31/05/1965 n° 575 e successive modificazioni, e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, accomandatari della stessa;
 - i) Indico il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

- j) Dichiarare di non trovarsi, rispetto ad un altro concorrente alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in qualsiasi relazione, anche di fatto, ovvero, in caso affermativo che tale situazione non ha influito sull'offerta (a tal fine l'impresa deve allegare – in busta chiusa e sigillata – tutti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta);
- k) Elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- l) Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- m) Attesta di essersi recato sul posto dove debbano eseguirsi i lavori;
- n) Dichiarare di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei grafici di progetto;
- o) Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- p) Attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- q) Attesta di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui agli art. 118 e 131 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a €668,66 oltre I.V.A. e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;
- r) Attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- s) Dichiarare di prendere atto che le indicazioni delle voci riportate nel computo metrico estimativo e calcolate a corpo, non ha valore negoziale, essendo il prezzo determinato attraverso le stesse, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 133 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 326 comma 2, della Legge 20/03/1865 n° 2248 all. F;



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

- t) Dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- u) Attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- v) Dichiara di non subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata, ed è consapevole che in caso contrario tali subappalti non saranno autorizzati;
- w) (Per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000): dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999;
- x) (Per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000): dichiara l'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge 68/1999 ed indica l'Ufficio deputato al rilascio della relativa certificazione;
- y) Dichiara di attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, nel caso di cooperative, anche verso i soci, condizioni normativa e contributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data di presentazione dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e le procedure previste dall' 87 del D.Lgs. n. 163/2006;
- z) Dichiara ai sensi dell'articolo 87 del D.Lgs. 163/2006 e del D. Lgs. 81/2008, l'ottemperanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- aa) Dichiara la propria posizione nei confronti dei piani di emersione di cui alla Legge 383/2001. (Si precisa che l'Art. 1 - bis, comma 14, della Legge 18/10/2001, introdotto dall'art. 1, comma 2, del Decreto Legge 25/09/2002 n° 210, dispone che i "soggetti che si avvalgono dei piani di emersione sono esclusi dalle gare d'appalto fino alla conclusione del periodo di emersione)
- 4) Certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b), c) e m - ter) del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e precisamente:
- Dai direttori tecnici delle imprese individuali;
 - Dai direttori tecnici e da tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo.
 - Dai direttori tecnici e da tutti gli accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice;
 - Dai direttori tecnici e da tutti gli amministratori muniti di rappresentanza, se si tratta di ogni altro tipo di società o consorzio.



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

Si precisa che dovranno essere prodotti anche i documenti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Tale documentazione può essere sostituita da dichiarazioni sostitutive - come da schema allegato (ALLEGATO B) - ai sensi di quanto disposto dall'art. 46 del D.P.R. 445/2000, purché sia prodotta da tutti i soggetti indicati alle lettere b) e c) del comma 1 dell'Art. 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni le quali devono essere corredate da copie fotostatiche dei documenti d'identità, in corso di validità, dei sottoscrittori.

Si richiama l'attenzione a quanto disposto nel comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, ossia l'obbligo di dichiarare anche le condanne per le quali il soggetto abbia beneficiato della non menzione.

- 5) Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- 6) (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)
attestazione, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

Dichiarazione di possesso dei requisiti previsti dall'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28 ossia:

1. aver eseguito lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore a quello dell'appalto da affidare;
 2. aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente ridotto in misura proporzionale in modo da ristabilire la percentuale richiesta. L'importo dei lavori così convenzionalmente rideterminato vale per dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al punto 1;
 3. disporre a titolo di proprietà locazione finanziaria o noleggio, di adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale i concorrenti devono fornire l'indicazione delle componenti di maggior rilievo
- 7) Fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n° 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 7) del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it
amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui sopra è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

- 8) Dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n° 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a 180 giorni successivi al termine previsto per la presentazione delle offerte;
- 9) Le imprese in possesso di certificazione di sistema qualità, al solo fine di usufruire del beneficio di cui al precedente punto 7 dell'allegato bando di gara, dovranno presentare copia dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n° 445/2000, del certificato o della dichiarazione rilasciato/a dal soggetto certificatore.
- 10) Per le società di cooperative: certificato di iscrizione nel Registro Prefettizio, in corso di validità. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- 11) Per i consorzi di cooperative: certificato di iscrizione nello schedario Generale della Cooperazione, in corso di validità. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445;

La dichiarazione sostitutiva di cui al presente punto 4), deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 devono essere redatte in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare di gara (ALLEGATO A, ALLEGATO B, ALLEGATO C).

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti. La mancata indicazione di uno degli elementi delle dichiarazioni del presente bando comporta l'esclusione del concorrente (per incompletezza s'intende anche non aver barrato le caselle di cui ai fac. simili delle medesime dichiarazioni)



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

B) “PLICO N° 2 - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA - OFFERTA”: devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, (ALLEGATO D), in competente marca da bollo, contenente:
 - a) Il ribasso percentuale, determinato ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari, compilato secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara, il quale deve comprendere fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque, ovvero arrotondata all'unità inferiore qualora la quarta cifra decimale sia minore di cinque.
 - b) L'indicazione del prezzo globale inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:

$$r = (P_g - P_o) / P_g * 100$$

dove:

- "r" indica la percentuale di ribasso,
- "P_g" indica l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso,
- "P_o" indica il prezzo globale richiesto.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale INDICATO IN LETTERE, che il concorrente dovrà indicare fino alla terza cifra decimale.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi.

Il prezzo “P_o” offerto dall'aggiudicatario sommato agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, costituirà l'importo contrattuale.

In caso di discordanza fra prezzo “P_o” offerto dall'aggiudicatario e il prezzo ottenuto dalla commissione applicando la relazione:

$$P_o = P_g - (r * P_g)$$



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

Ai fini della determinazione dell'importo contrattuale sarà considerato quello minore.

Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che non hanno presentato distinte offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'elenco dei documenti contenuti nel "PLICO N° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", sono fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. o che appartengano al medesimo centro decisionale e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 11 del bando di gara, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatica delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi all'apertura del "PLICO N° 2 - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA - OFFERTA" presentati dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto in funzione dei seguenti casi:



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it
amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

- a) Caso in cui il numero di partecipanti sia minore di dieci:
Aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso percentuale mediante offerta a prezzi unitari, procedendo ai sensi dell'art. 86 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., provvedendo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché sia ritenuta congrua e conveniente.
- bb) L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata previa verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 comma 1, lett. a), b), c), d), e), f.), g), h), i), l), m), m – bis), m – ter), m – quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari, nei confronti del primo e del secondo classificato.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

- cc) Nel caso in cui non si addivenisse alla stipulazione del contratto con il primo classificato a causa della mancanza di requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f.), g), h), i), l), m) m – bis), m – ter), m – quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari, ovvero a causa di rinuncia da parte di questi o per altre cause non imputabili alla stazione appaltante, l'amministrazione procederà alla stipulazione del contratto d'appalto con il secondo classificato alle condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta.

Nel caso in cui non si addivenisse alla stipulazione del contratto con il secondo classificato a causa della mancanza di requisiti, ovvero a causa di rinuncia da parte di questi o per altre cause non imputabili alla stazione appaltante, l'amministrazione aggiudicherà l'appalto in via provvisoria al migliore offerente, oppure provvederà a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi determinatisi.

- b) Caso in cui il numero di partecipante sia maggiore o uguale a dieci:
Il soggetto deputato all'espletamento della gara provvede alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n° 24 del 31 gennaio 2000.
- dd) Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede quindi, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto al concorrente la cui offerta risulta essere la più vicina alla soglia di anomalia immediatamente inferiore a detta soglia e provvederà alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f.), g), h), i), l), m), m – bis), m – ter), m – quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari, nei confronti del primo e del secondo classificato.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

- ee) Nel caso in cui non si addivenisse alla stipulazione del contratto con il primo classificato a causa della mancanza di requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f.), g), h), i), l), m), m – bis), m – ter), m – quater) del D.Lgs.



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari, ovvero a causa di rinuncia da parte di questi o per altre cause non imputabili alla stazione appaltante, l'amministrazione procederà alla stipulazione del contratto d'appalto con il secondo classificato alle condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta.

- ff) Nel caso in cui non si addivenisse alla stipulazione del contratto con il secondo classificato a causa della mancanza di requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f.), g), h), i), l), m), m – bis), m – ter), m – quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari, ovvero a causa di rinuncia da parte di questi o per altre cause non imputabili alla stazione appaltante, l'amministrazione procederà alla rideterminazione della soglia di anomalia con le rimanenti ditte ammesse alla gara, ovvero aggiudicherà l'appalto in via provvisoria al migliore offerente qualora il numero di soggetti ammessi dovesse risultare essere minore di cinque.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque, ovvero arrotondata all'unità inferiore qualora la quarta cifra decimale sia minore di cinque.

La Stazione appaltante provvederà con proprio successivo provvedimento, almeno trenta giorni dopo l'aggiudicazione provvisoria, a dichiarare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, che dovrà essere emanato, subordinatamente all'esito positivo delle verifiche di cui ai precedenti capoversi.

La stipulazione del contratto verrà effettuata entro sessanta giorni successivi l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatta salva la facoltà dell'Ente per motivi di pubblico interesse o di diverso accordo con l'aggiudicatario, di prorogare la stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 11 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., senza che gli interessati possano vantare diritti di sorta.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Lo svincolo dei depositi cauzionali provvisori verrà disposto contestualmente all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, ad eccezione del primo e del secondo classificato per i quali tale svincolo verrà disposto contestualmente alla stipulazione del contratto con l'aggiudicatario definitivo.

Il secondo classificato potrà chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata, successivamente alla stipulazione del contratto d'appalto con l'aggiudicatario definitivo.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

3) DISPOSIZIONI VARIE

- a) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro di cui al precedente punto 6 della documentazione amministrativa, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 18 comma 7, della L. 19/3/1990 n° 55, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti e dell'ultimazione dei lavori, all'I.N.P.S., all'I.N.A.I.L., alla CASSA EDILE, alla DIREZIONE PROVINCIALE DEL LAVORO della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti in Lombardia e all'Ente Paritetico per la Prevenzione degli Infortuni sul Lavoro competente per il luogo di esecuzione dei lavori, indicando altresì, sempre allo scopo di agevolare i richiamati controlli, il valore presunto della manodopera da impiegare nelle lavorazioni, che qui si stima in una percentuale pari al 25%;

- b) L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- c) il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della ditta concorrente, nel caso in cui per qualsiasi motivo non imputabile alla stazione appaltante, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato;
- d) Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione;
- e) L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana;
- f) All'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista: nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria;
- g) Tutte le controversie che non si potranno definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e con la competenza del collegio Arbitrale, saranno attribuite alla competenza del giudice ordinario (foro competente Lecco) ai sensi dell'art. 3 commi 19/22 della L. del 24/12/2007 n. 244;
- h) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto;
- i) Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottempererà alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria;



COMUNE DI BARZIO

Provincia di Lecco

Via A. Manzoni, 12 - 23816 Barzio

Tel. 0341996125 - Fax 0341999161

E-mail:

ufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

amministrativoufficiotecnico@comune.barzio.lc.it

- j) Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta. Nel caso di fallimento del secondo classificato, rimane ferma la possibilità per la Stazione appaltante di interpellare il terzo classificato; in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche proposte dal secondo classificato in sede di offerta;
- k) L'ente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi di quanto disposto dall' 81 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto dell'appalto, senza che i concorrenti abbiano nulla a che pretendere;
- l) i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Geom. Matteo Novelli;
- m) Si fa rinvio agli Articoli 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.